

2e Turap 2022



2.2 Woonomgeving

2.2.1 Energiearmoede + lokale isolatieaanpak € 243.300 neutraal (eenjarig)

Begin 2022 hebben we van het ministerie van BZK een specifieke uitkering ontvangen (€ 147.700 - 1e Turap 2022) waarmee kwetsbare huishoudens in huur- en koopwoningen ondersteund kunnen worden bij het nemen van maatregelen om op korte termijn de energierekening te verlagen. Aanleiding vormde de sterk gestegen energielasten. Sindsdien zijn de energieprijzen, mede als gevolg van de oorlog in de Oekraïne, nog verder gestegen dan waar begin dit jaar van werd uitgegaan.

Op 11 maart 2022 heeft het kabinet dan ook maatregelen genomen om huishoudens verder tegemoet te komen vanwege de sterk gestegen energieprijzen en de dalende koopkracht. Eén van de maatregelen uit dit pakket betreft de extra inzet van € 150 miljoen additioneel op energiebesparende maatregelen in huur- en koopwoningen, waardoor het energiegebruik van huishoudens - in het bijzonder met energiearmoede - kan worden verlaagd. Dit zijn daarmee aanvullende middelen (voor Uithoorn € 243.300) ten opzichte van de middelen die begin dit jaar zijn ontvangen. Deze aanvullende middelen geven ons de mogelijkheid de bestaande aanpak te intensiveren en uit te breiden en huishoudens verder te ondersteunen om op korte termijn energiebesparende maatregelen te treffen. Daarnaast is in het Nationaal Isolatieprogramma in november 2021 reeds € 68,5 miljoen beschikbaar gesteld voor de lokale isolatieaanpak. Een lokale isolatieaanpak ligt voor een groot deel in het verlengde van de activiteiten gericht op de aanpak van energiearmoede.

2.2.2 Leges vergunningen kabels en leidingen € 30.000 voordeel (meerjarig)

Gebleken is dat op basis van de werkelijke inkomsten over de afgelopen jaren en de inkomsten in 2022 tot nu toe de raming naar boven bijgesteld kan worden. In de begroting 2023 - 2026 worden de inkomsten structureel bijgesteld.

2.2.3 Ontwerp openbare ruimte Wilhelminakade - Thamerkerk € 40.000 nadeel (eenjarig)

Op de Wilhelminakade ter hoogte van de Thamerkerk komen veel ontwikkelingen bij elkaar. De bewoners van de nieuwbouw appartementen Allure aan de Amstel hebben verwachtingen over de manier waarop het openbare gebied voor hun woningen definitief wordt ingericht. De nieuwe jachthaven vereist een goede oplossing voor de parkeervoorzieningen. De Thamerkerk is een waardevol rijksmonument waarvan de buitenruimte om een kwalitatief hoogwaardige inrichting vraagt. De verkeersafwikkeling vraagt om veilige oplossingen. Waternet wil in overleg met de gemeente de kade verhogen. De gevraagde middelen zijn nodig om de brede problematiek in beeld te brengen en een goed integraal inrichtingsplan op te stellen en hierover goed te communiceren.

2.2.4 Verschuiving kosten speelbeleidsplan van programma Wonen naar programma Samenleving € 30.000 neutraal (eenjarig)

Het budget voor het maken van het speelbeleidsplan is budget neutraal verschoven van het programma Wonen, deelprogramma Woonomgeving naar het programma Samenleving, deelprogramma Maatschappelijke ondersteuning, sport en cultuur.

2.2.5 Upgrade meetstation gladheidsmeldsysteem € 12.000 nadeel (eenjarig)

Voor de gladheidsbestrijding in de gemeente maken we gebruik van een meetstation van het gladheidsmeldsysteem. Dit jaar stoppen de telecomproviders met het leveren van de 2G en

3G diensten. Dit heeft impact op de verbinding van ons meetstation. De upgrade van het meetstation is nodig om het systeem met het nieuwe modem te laten communiceren en de bedrijfszekerheid van het GMS te behouden.

2.2.6 Groot onderhoud openbare ruimte € 155.400 voordeel in 2022 (meerjarig 2023 € 116.900 2024 € 58.000 2025 - € 47.900)

Uit de reserve groot onderhoud openbare ruimte worden zowel de kosten van groot onderhoud, als de kapitaallasten van investeringen in het kader van groot onderhoud gedekt. De wijze waarop deze kapitaallasten worden gedekt, voldoet echter niet aan BBV regelgeving. Daarom worden zowel de toevoeging als de onttrekking aan de reserve verlaagd met het bedrag aan te dekken kapitaallasten en wordt hierna een nieuwe gemiddelde toevoeging aan de reserve bepaald. Dit levert in de jaren 2022 tot en met 2024 een voordeel op. Vanaf 2025 levert dit een nadeel op.

Het groot onderhoud aan de openbare ruimte bestaat uit exploitatiebudgetten en investeringsbudgetten. De exploitatiebudgetten worden ten laste van de reserve groot onderhoud openbare ruimte gebracht en zijn daarom budgettair neutraal. De meerjarenplanning van het groot onderhoud is geactualiseerd. Dit levert onderstaande wijzigingen op in 2022 voor de exploitatiebudgetten:

Planmatig onderhoud wegen € 299.600 neutraal in 2022 (eenjarig)

Het werk aan de Vuurlijn tussen de Noorddammerweg en de Ringdijk is meegevalen. De fundering van de weg bleek nog in goede staat te zijn. Dit heeft een positieve uitwerking op de uitvoeringskosten. De werkzaamheden die nu gedaan moeten worden vallen daarmee niet meer onder de definitie van een investering, maar van groot/planmatig onderhoud. Het investeringsbudget van € 407.000 in 2022 (en € 5.000 in 2023) wordt afgehaald en voor het planmatig onderhoud wordt budget opgenomen in 2022. De kosten hiervan komen ten laste van de reserve groot onderhoud openbare ruimte (zie ook 2.2.9.1 Investeringen openbare ruimte).

Het geplande werk aan de Maximalaan is, uit efficiëntie, gekoppeld aan de werkzaamheden van het centrumplan Uithoorn. Deze planning is uitgelopen en daarmee ook de werkzaamheden aan de Maximalaan. De verwachting is dat in het 1^e kwartaal van 2023 deze uitgevoerd kunnen worden. Het begrote bedrag van wordt doorgeschoven naar 2023.

Andere geplande werkzaamheden zoals de voorbereiding van de Arthur van Schendellaan en de Anne Franklaan, en de voorbereiding en uitvoering van de Couperuslaan en de Fresialaan zijn doorgeschoven uit 2021 naar 2022. Hiervoor wordt budget opgenomen in 2022. Bij de Couperuslaan hebben nutsbedrijven hun werkzaamheden afgerond, alleen zijn er problemen met de levering van diverse bestratingsmaterialen. De verwachting is dat er in het 4^e kwartaal 2022 gestart kan worden met de definitieve inrichting. De werkzaamheden in de Fresialaan zijn nagenoeg gereed op een aantal afrondende taken na.

Als gevolg hiervan wordt de onttrekking aan de reserve groot onderhoud openbare ruimte verhoogd met € 299.600.

Planmatig onderhoud groen € 192.500 en bomen € 147.100 neutraal in 2022 (eenjarig)

De uitvoering van diverse integrale projecten is doorgeschoven. Omdat de herinrichting van het groen daaraan is gekoppeld, wordt dit ook doorgeschoven.